**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 114 по пр. Никольский**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Никольский д.114
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1918
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 65 % на 2002 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: №196 от 14.12.2011
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 5
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 209,5 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 209,5 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 4 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Дом признан аварийным и непригодным для проживания |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |
| 1. Перекрытия |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |
| междуэтажные | оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |
| 1. Проемы |  |
| окна | Двойные– створные |
| двери | филенчатые |
| (другое) |  |
| 1. Отделка |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |
| наружная |  |
| (другое) |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |
| ванны напольные |  |
| электроплиты |  |
| телефонные сети и оборудование |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |
| сигнализация |  |
| мусоропровод |  |
| лифт |  |
| вентиляция |  |
| (другое) |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |
| холодное водоснабжение |  |
| горячее водоснабжение |  |
| водоотведение |  |
| газоснабжение | есть |
| отопление (от внешних котельных) | печное |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |
| калориферы |  |
| АГВ |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 4 кор.1 по ул. Красных партизан**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Красных Партизан д.4 кор.1
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1927
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 68 % на 1996 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: №75 от 04.08.2011
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 353,1 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 353,1 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Дом признан аварийным и непригодным для проживания |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | деревянные |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |
| 1. Перекрытия |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |
| междуэтажные | оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |
| 1. Проемы |  |
| окна | Двойные– створные |
| двери | филенчатые |
| (другое) |  |
| 1. Отделка |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |
| наружная |  |
| (другое) |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |
| ванны напольные |  |
| электроплиты |  |
| телефонные сети и оборудование |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |
| сигнализация |  |
| мусоропровод |  |
| лифт |  |
| вентиляция |  |
| (другое) |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |
| холодное водоснабжение |  |
| горячее водоснабжение |  |
| водоотведение |  |
| газоснабжение | есть |
| отопление (от внешних котельных) | печное |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |
| калориферы |  |
| АГВ |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 57 по ул. Советская**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Советская д.57
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1940
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 65 % на 1997 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: №88 от 04.08.2011
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 523,6 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 523,6 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Дом признан аварийным и непригодным для проживания |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | деревянныеиз бруса |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |
| 1. Перекрытия |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |
| междуэтажные | оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыша | шиферная |
| 1. Полы | деревянные окрашены м/ краской |
| 1. Проемы |  |
| окна | Двойные– створные |
| двери | филенчатые |
| (другое) |  |
| 1. Отделка |  |
| внутренняя | Оштукатурен, |
| наружная |  |
| (другое) |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |
| ванны напольные |  |
| электроплиты |  |
| телефонные сети и оборудование |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |
| сигнализация |  |
| мусоропровод |  |
| лифт |  |
| вентиляция |  |
| (другое) |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |
| холодное водоснабжение |  |
| горячее водоснабжение |  |
| водоотведение |  |
| газоснабжение | есть |
| отопление (от внешних котельных) | печное |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |
| калориферы |  |
| АГВ |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 6 по ул. Челюскинцев**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Челюскинцев д.6
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1910
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 65 % на 2002 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: №82 от 19.11.2009
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 395,1 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 395,1 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 1 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Дом признан аварийным и непригодным для проживания |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |
| 1. Перекрытия |  |
| чердачные | деревянное |
| междуэтажные | оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыша | шиферная |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |
| 1. Проемы |  |
| окна | Двойные– створные |
| двери | филенчатые |
| (другое) |  |
| 1. Отделка |  |
| внутренняя | Оштукатурен |
| наружная |  |
| (другое) |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |
| ванны напольные |  |
| электроплиты |  |
| телефонные сети и оборудование |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |
| сигнализация |  |
| мусоропровод |  |
| лифт |  |
| вентиляция |  |
| (другое) |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |
| холодное водоснабжение |  |
| горячее водоснабжение |  |
| водоотведение |  |
| газоснабжение | есть |
| отопление (от внешних котельных) | печное |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |
| калориферы |  |
| АГВ |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 20 по ул. Наб. Георгия Седова**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Наб. Георгия Седова д.20
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1934
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 69 % на 2007 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: №11 от 04.03.2009
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 4
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 851,5 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 851,5 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Дом признан аварийным и непригодным для проживания |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные |
| 1. Перегородки | Деревянные, |
| 1. Перекрытия |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |
| междуэтажные | оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыша | шиферная |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |
| 1. Проемы |  |
| окна | Двойные– створные |
| двери | филенчатые |
| (другое) |  |
| 1. Отделка |  |
| внутренняя | Оштукатурен, |
| наружная |  |
| (другое) |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |
| ванны напольные |  |
| электроплиты |  |
| телефонные сети и оборудование |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |
| сигнализация |  |
| мусоропровод |  |
| лифт |  |
| вентиляция |  |
| (другое) |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |
| холодное водоснабжение |  |
| горячее водоснабжение |  |
| водоотведение |  |
| газоснабжение | нет |
| отопление (от внешних котельных) | печное |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |
| калориферы |  |
| АГВ |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 8 по ул. Челюскинцев**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Челюскинцев д.8
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1911
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 65 % на 2002 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: №60 от 24.10.2008
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 5
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 303 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 303 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 5 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи | Дом признан аварийным и непригодным для проживания |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные са |
| 1. Перегородки | Деревянные, |
| 1. Перекрытия |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |
| междуэтажные | оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыша | шиферная |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |
| 1. Проемы |  |
| окна | Двойные– створные |
| двери | филенчатые |
| (другое) |  |
| 1. Отделка |  |
| внутренняя |  |
| наружная |  |
| (другое) |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |
| ванны напольные |  |
| электроплиты |  |
| телефонные сети и оборудование |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |
| сигнализация |  |
| мусоропровод |  |
| лифт |  |
| вентиляция |  |
| (другое) |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |
| холодное водоснабжение |  |
| горячее водоснабжение |  |
| водоотведение |  |
| газоснабжение | нет |
| отопление (от внешних котельных) | печное |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |
| калориферы |  |
| АГВ |  |
| (другое) |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.